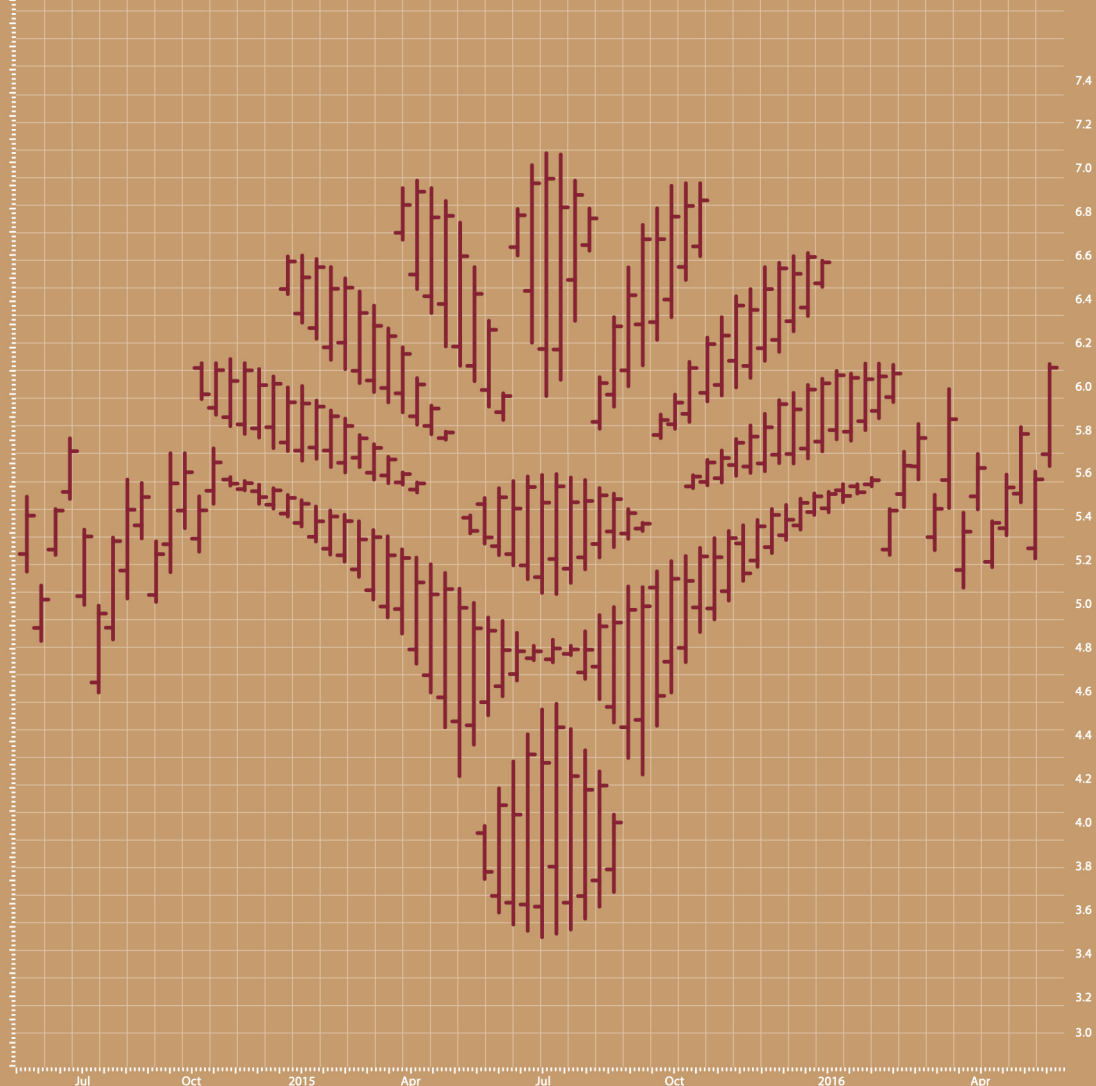
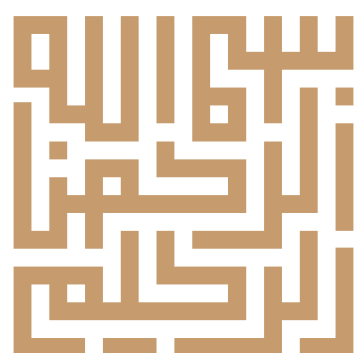




فرا بورس ایران

IFB IRAN FARA BOURSE



۲۲ صندوق‌های سرمایه‌گذاری جسورانه

۲۷ اوراق تسهیلات مسکن، میانبری در مسیر خانه دار شدن

۲۸ اوراق رهنی ایزاری در مسیر توسعه پایدار

۳۰ فرابورس ایران، کلید ورود به بازار سرمایه

۳۱ محیط فعالیت فرابورس ایران

۳۳ خرید و فروش سهام پذیرفته شده در فرابورس ایران

۳۹ چرا فرابورس ایران

۳۳ فرآیند پذیرش شرکت‌ها

۳۵ درج شرکت
۳۶ آغاز معاملات سهام شرکت
۳۶ پذیره نویسی و معاملات ثانویه
۳۶ اوراق تأمین مالی

۶
فراپورس ایران
پیشران بازار
سرمایه کشور

۲۱
اوراق
بیمادسازی
کوششی برای
مقایز بودن

۱۳
بازار سهام
فراپورس
ایران

۲۲
صندوق زمین
وساختمان
سقفی به اندازه
سرمایه شما

۹
سال شمار

۱۲
بازارهای فراپورس: هدایت
نقدینگی به مشتریان های اقتصاد

۱۴
بازار سهم

۱۸
بازار ابزارهای نوین مالی

۲۰
بازار شرکت های
کوچک و متوسط

۲۳
صندوق قابل معامله، یاسخی به
تمام سلیق سرمایه گذاری

۲۴
صکوک

۳۴
فراپورس ایران، بستری برای
نقدشوندگی اسناد خزانه اسلامی

۲۵
فراپورس ایران،
بازاری برای
تجاری سازی
دارایی های فکری

■ فرابورس ایران
■ پیش‌شان بازار
■ سرمایه‌کشور

فرا بورس ایران پیش‌ران بازار سرمایه کشور

تامین مالی که بسیاری از آن‌ها مانند اسناد خزانه اسلامی، اوراق رهنی (MBS)، صندوق زمین و ساختمان، صندوق سرمایه‌گذاری قابل معامله (ETF) و اوراق مرابحه برای نخستین بار وارد بازار سرمایه کشور شده‌اند، رسالت خود را در خصوص ایفای نقش شایسته در توسعه اقتصاد ملی به خوبی محقق ساخته و به این طریق پیش‌ران بازار سرمایه کشور باشد.

در این میان از آنجا که دلیل عمده بنگاه‌های اقتصادی برای حضور در بازار سرمایه، دسترسی به تامین مالی راحت‌تر برای پیشبرد طرح‌های توسعه‌ای است، یکی از مهم‌ترین اهدافی که همواره فرا بورس ایران در راستای آن کوشش نموده فراهم ساختن بستر و سازوکارهای ساده‌تر برای پذیرش بنگاه‌های اقتصادی بوده است.

به بیان دیگر سازوکارهایی ساده‌تر و تنوع در شرایط پذیرش شرکت‌ها در فرا بورس ایران، امکانی را فراهم کرده تا بنگاه‌های اقتصادی بتوانند با کسب حداقل شرایط و در سریع‌ترین زمان ممکن، به این بازار مالی وارد شده و از تمامی مزایای شرکت‌های پذیرفته شده در بازار مبادلات اوراق بهادار بهره‌مند شوند.

در عصر حاضر بازارهای مالی با بر عهده گرفتن تامین مالی بنگاه‌های اقتصادی، وظیفه پشتیبانی از بخش واقعی اقتصاد را بر عهده داشته و نقش پررنگی در توسعه و رشد پایدار اقتصادی کشورها ایفا می‌کنند.

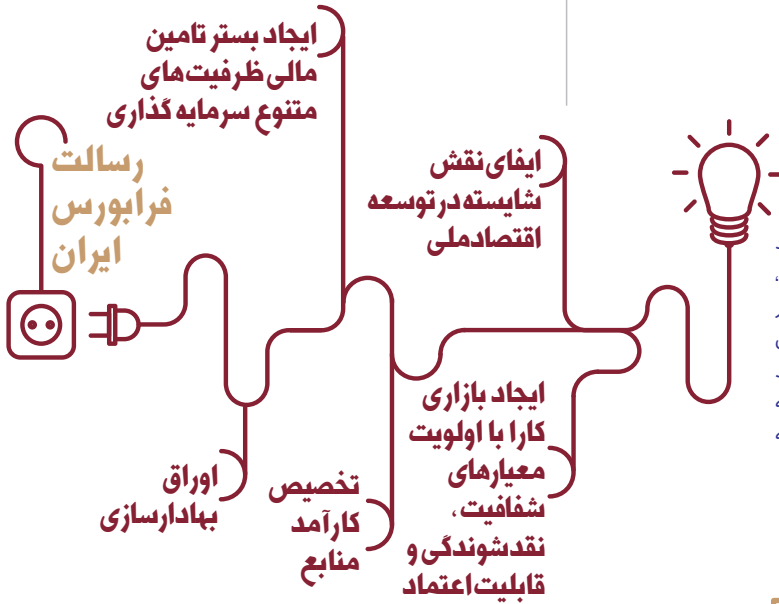
این جایگاه بازارهای مالی در اقتصاد که در راستای چرخش سیستم تامین مالی اغلب کشورها از بانک محوری به بورس محوری شکل گرفته است موجب شده تا روز به روز با توسعه بیش از پیش ابعاد بازار سرمایه برای پاسخگویی به انواع نیازهای تامین مالی در کشورهای مختلف روبه‌رو باشیم.

همسو با تحولات بازارهای مالی جهانی در کشور ما نیز **فرا بورس ایران** به‌عنوان یکی از ارکان اصلی بازار سرمایه، آبان سال ۱۳۸۷ فعالیت خود را تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار آغاز کرده تا با هدف هدایت جریان نقدینگی به سرمایه‌گذاری مولد، تخصیص بهینه منابع، توزیع متناسب درآمد و ارتقای شفافیت محیط کسب و کار به تامین مالی پایدار اقتصاد کشور کمک کند. برای نیل به این هدف فرا بورس ایران کوشیده تا با تنوع بخشی و نوآوری در زمینه بازارها و ابزارهای



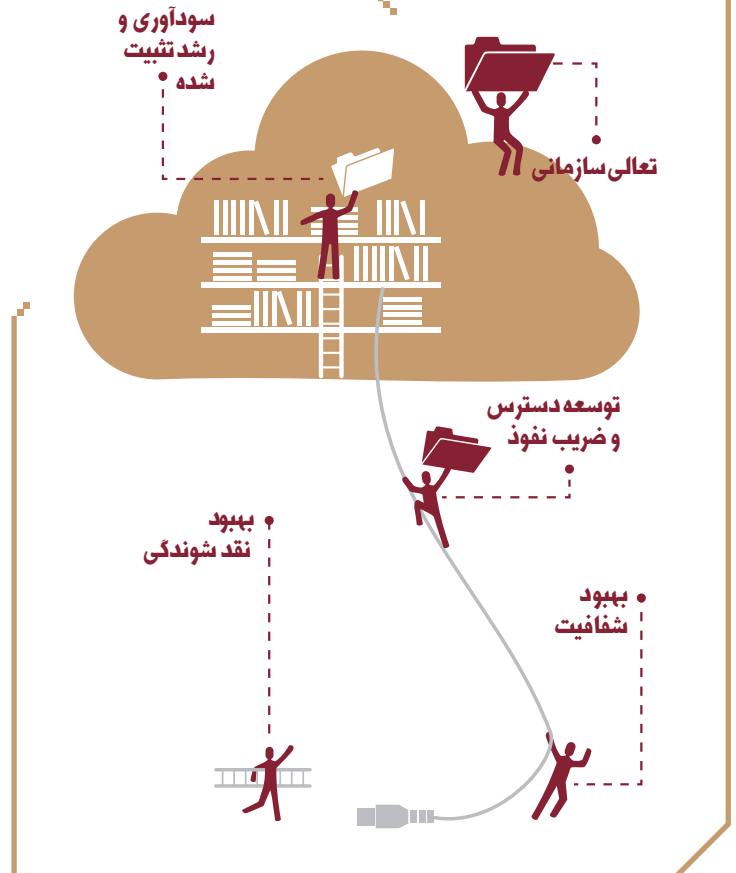
شرکت مدیریت فناوری

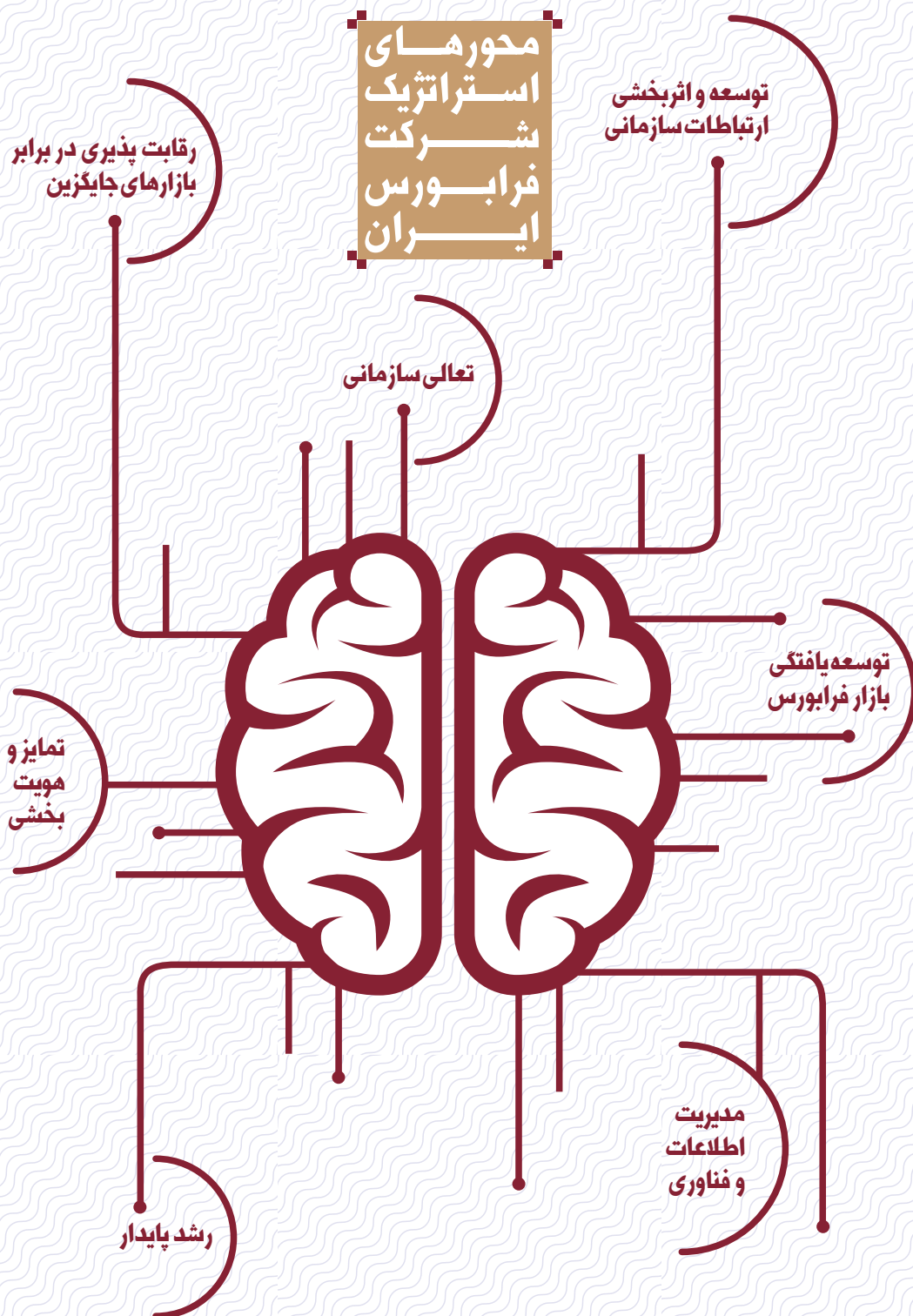
شرکت سپرده‌گذاری مرکزی و تسویه وجوه



رسالت ویژه فرا بورس ایران ایجاد بازاری کارا با اولویت معیارهای شفافیت، نقدشوندگی و قابلیت اعتماد به منظور ایجاد بستر تامین مالی ظرفیت های متنوع سرمایه گذاری و تخصیص کارآمد منابع از طریق اوراق بهادار سازی به منظور ایفای نقش شایسته در توسعه اقتصاد ملی است.

اهداف





سال شمار

تامین مالی ۱۵۰ هزار میلیارد ریالی فرابورس ایران؛ پذیرش ۵ فقره اسناد خزانه اسلامی؛ پذیرش ۳ فقره صکوک اجاره، ۱۰ فقره اوراق مشارکت و یک فقره گواهی سپرده به ارزش مجموع ۳۶ هزار و ۶۳۰ میلیارد ریال؛ پذیرش ۲۳ شرکت در بازارهای اول و دوم، درج و گشایش نماد ۱۳ شرکت در بازار پایه توافقی؛ انجام ۱۵ عرضه اولیه به ارزش ۴ هزار و ۹۳۰ میلیارد ریال به همراه دو گشایش نماد؛ پذیرش ۵ صندوق سرمایه‌گذاری قابل معامله و یک صندوق زمین و ساختمان مجموعاً به ارزش ۵۸۶ میلیارد ریال؛ انجام ۱۵ معامله یکجا در بازار سوم به ارزش ۲ هزار و ۷۷۰ میلیارد ریال؛ اضافه شدن ۱۰۰ اختراع، طرح صنعتی و علامت تجاری به فهرست عرضه‌های بازار دارایی فکری

راه‌اندازی بازار مذاکره اوراق با درآمد ثابت؛ اصلاح دستورالعمل اجرایی نحوه انجام معاملات عمده سهام و حق تقدم؛ پذیره‌نویسی نخستین صکوک مراحه در فرابورس ایران؛ پذیرش ۱۷ شرکت؛ عرضه و گشایش نماد ۲۸ شرکت

پذیرش اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن؛ افتتاح بازار سوم؛ پذیره‌نویسی نخستین صکوک اجاره در فرابورس ایران؛ پذیرش ۲۸ شرکت؛ عرضه و گشایش نماد ۹ شرکت

سال ۹۴

سال ۹۳

سال ۹۲

رونمایی از شاخص کل فرابورس ایران (IFX)؛ تدوین برنامه استراتژیک فرابورس ایران؛ راه‌اندازی و پذیره‌نویسی سه صندوق قابل معامله (ETF)؛ عضویت در فدراسیون بورس‌های اروپایی و آسیایی (FEAS)؛ عضویت در کانون بورس‌های عضو سازمان همکاری‌های اسلامی (OICE)؛ پذیرش ۳۰ شرکت؛ عرضه و گشایش نماد ۷۸ شرکت

سال ۹۱

سال ۹۰

افتتاح بازار دوم؛ راه‌اندازی بازار ابزارهای نوین مالی؛ تصویب دستورالعمل اجرایی نحوه انجام معاملات اوراق بهادار در بازار پایه؛ راه‌اندازی بازار پایه؛ پذیرش ۳۲ شرکت؛ عرضه و گشایش نماد ۵۱ شرکت

سال ۸۹

سال ۸۸

تصویب و ابلاغ دستورالعمل پذیرش و عرضه اوراق بهادار در فرابورس ایران؛ ابلاغ دستورالعمل اجرایی نحوه انجام معاملات در فرابورس ایران؛ افتتاح رسمی بازار فرابورس ایران؛ پذیرش ۴ شرکت؛ عرضه ۴ شرکت

■ بازارهای فرابورس؛
هدایت نقدینگی به
شریان‌های اقتصاد ■

بازارهای فرابورس؛ هدایت نقدینگی به شریان‌های اقتصاد

دستورالعمل پذیرش و عرضه اوراق بهادار در فرابورس ایران، فعالیت این رکن بازار سرمایه را در قالب شش بازار مجزا به نام‌های بازار اول، دوم، سوم، پایه، بازار ابزارهای نوین مالی و بازار شرکت‌های کوچک و متوسط تبیین کرده است.

در حال حاضر بازارها به لحاظ طی کردن فرایند پذیرش شامل بازارهای اول، دوم، بازار شرکت‌های کوچک و متوسط و ابزارهای نوین مالی هستند و بازارهای پایه و سوم نیازی به طی کردن فرایند پذیرش ندارند.



بازار سهام فرابورس ایران

بازار سهام فرابورس ایران شامل بازارهای اول، دوم و پایه است. سهام شرکت‌های پذیرش شده در بازارهای اول و دوم و سهام شرکت‌های پذیرش نشده در بازار پایه معامله می‌شوند.

بازار اول



پذیرش از طریق افزایش سرمایه در حال تبدیل به سهامی عام هستند، به شرط عرضه سهام ناشی از این افزایش سرمایه در فرابورس ایران و دارا بودن سایر شرایط در این بازار امکان پذیرش خواهند داشت.

بازار پایه



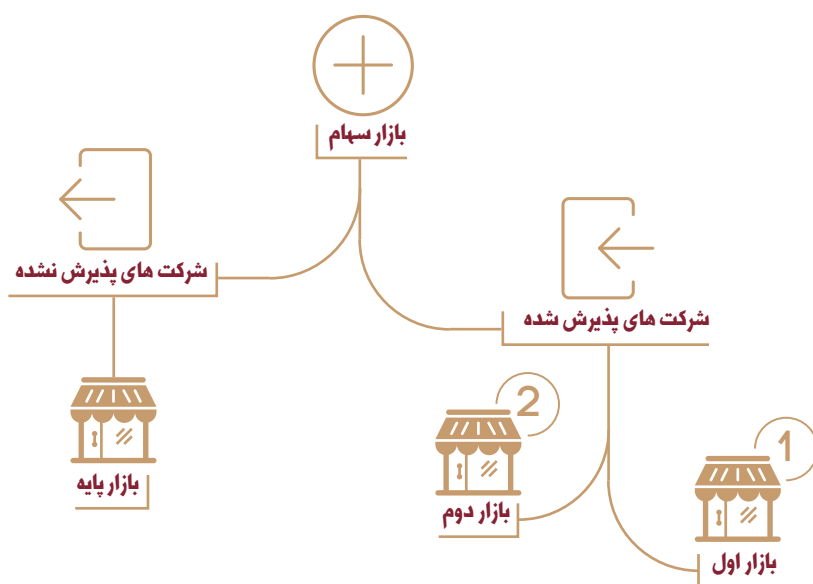
بازار پایه فرابورس ایران، به منظور ایجاد قابلیت نقل و انتقال سهام شرکت‌های سهامی عام که در بورس یا سایر بازارهای فرابورس پذیرش نشده‌اند، ایجاد شده است. در بازار پایه امکان معاملات سهام تمامی شرکت‌های سهامی عام وجود دارد. همچنین به تازگی دستورالعملی در بازار پایه به تصویب رسیده است که طبق آن شرکت‌های درج شده در بازار پایه در سه تابلوی مختلف طبقه‌بندی می‌شوند که تابلوی «الف» مختص بورس‌ها، سپرده‌گذاری مرکزی و نهادهای مالی بوده و مابقی شرکت‌ها به تناسب میزان نقدشوندگی و سایر شرایط به ترتیب در تابلوی «ب» و «ج» قرار می‌گیرند.

در بازار اول فرابورس ایران، شرکت‌های سهامی عام که طبق دستورالعمل پذیرش موفق به احراز شرایط لازم شده باشند، مجاز به انجام معاملات سهام خود خواهند بود. پذیرش شرکت در بازارهای اول و دوم فرابورس منوط به تهیه امیدنامه و ارسال مدارک و مستندات کافی به منظور شناخت از وضعیت شرکت است. پس از تکمیل مدارک یادشده، هیات پذیرش ضمن بررسی وضعیت مالی و عملیاتی، در صورت احراز شرایط با پذیرش شرکت موافقت خواهد کرد. تفاوت پذیرش در بازارهای اول و دوم براساس حداقل‌های لازم در شرایط پذیرش است.

بازار دوم



در بازار دوم فرابورس ایران، همانند بازار اول معاملات سهام شرکت‌های سهامی عام انجام می‌شود؛ اما شرایط پذیرش در این بازار، منعطف‌تر از بازار اول است. همچنین شرکت‌های سهامی خاصی که با رعایت قوانین و مقررات، همزمان با

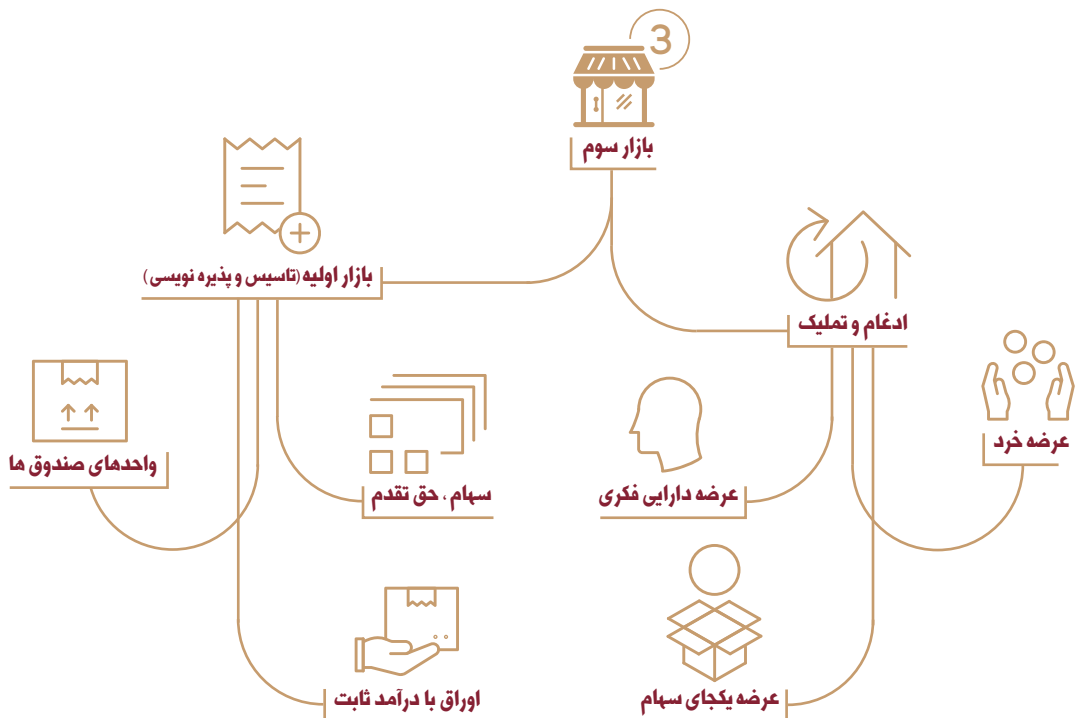


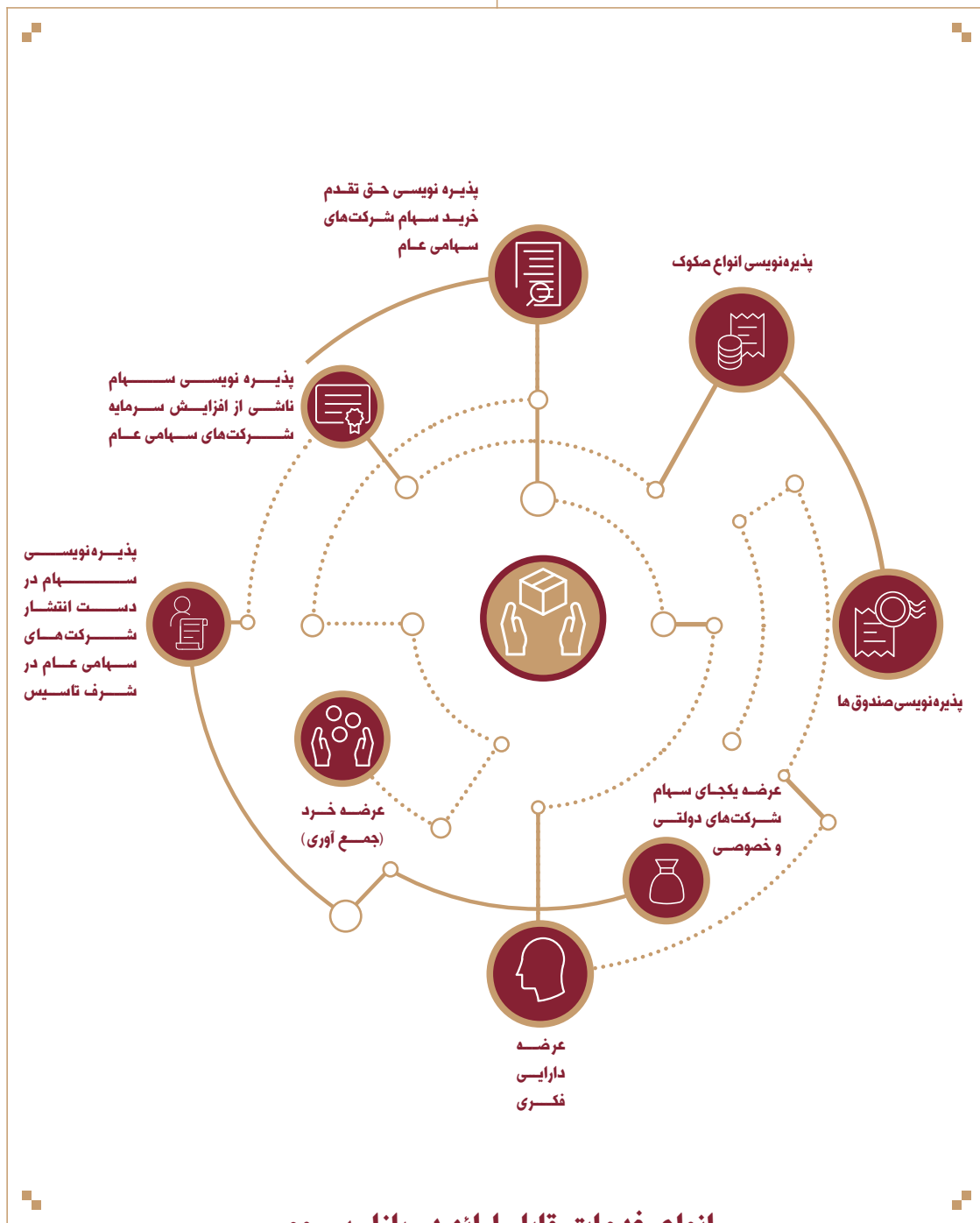
انواع خدمات در حوزه بازار سهام

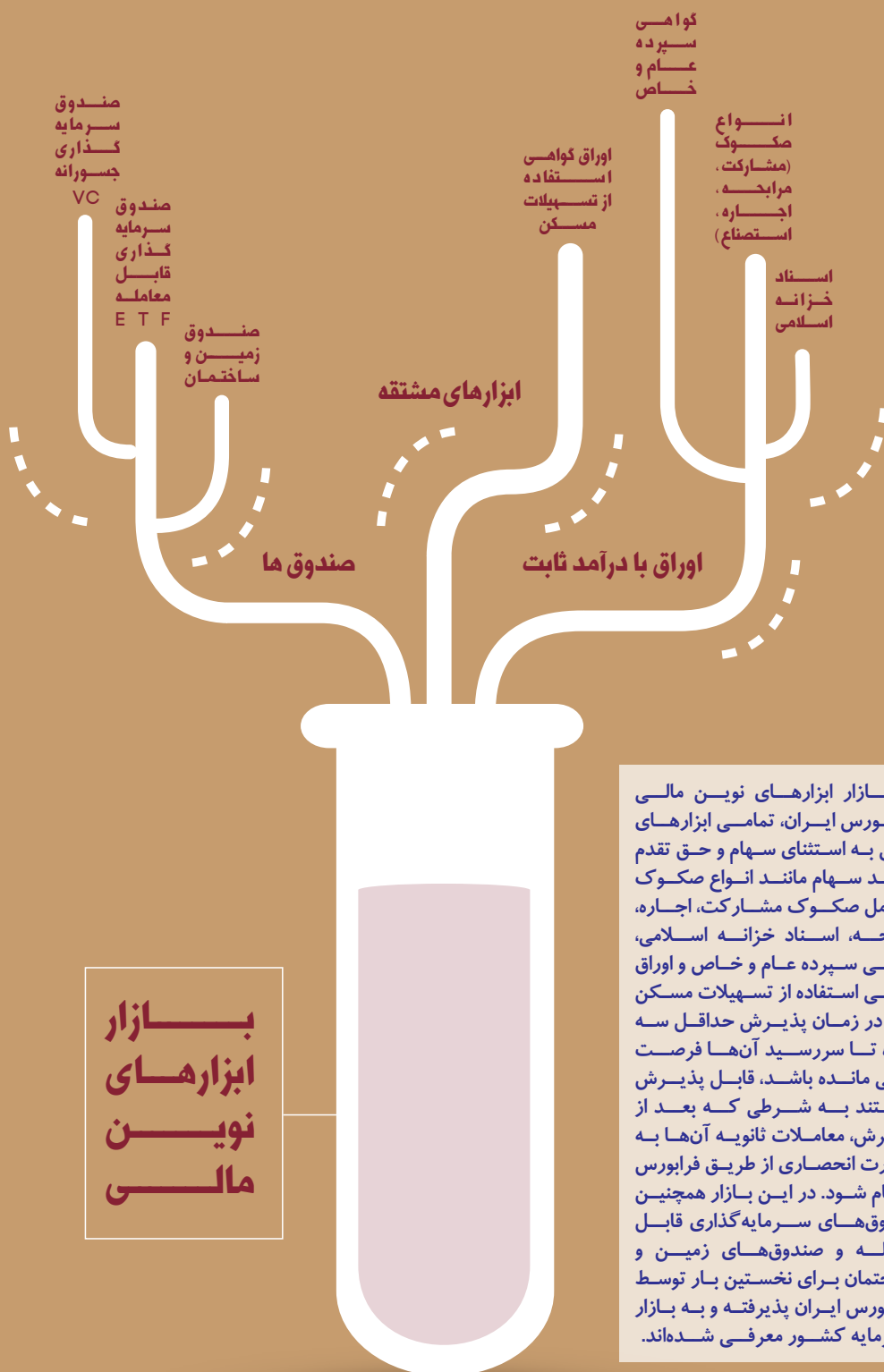


بازار سوم

بازار سوم فرابورس ایران محلی امن، شفاف و سودمند برای انجام معاملات عمده اوراق بهاداری است که امکان یا شرایط پذیرش در فرابورس را ندارند. علاوه بر این بازار سوم در دو بخش اصلی یعنی تاسیس و پذیره نویسی شامل پذیره نویسی سهام و حق تقدم، اوراق با درآمد ثابت، واحدهای صندوقها و همچنین ادغام و تملیک شامل عرضه خرد، عرضه یکجای سهام و عرضه دارایی فکری فعالیت دارد. در این بازار سه نوع عرضه با عناوین عرضه یکجای اوراق بهادار، عرضه خرد اوراق بهادار و پذیره نویسی اوراق بهادار انجام می‌شود.







در بازار ابزارهای نوین مالی فرابورس ایران، تمامی ابزارهای مالی به استثنای سهام و حق تقدم خرید سهام مانند انواع صکوک شامل صکوک مشارکت، اجاره، مرابحه، اسناد خزانه اسلامی، گواهی سپرده عام و خاص و اوراق گواهی استفاده از تسهیلات مسکن که در زمان پذیرش حداقل سه ماه تا سررسید آن‌ها فرصت باقی مانده باشد، قابل پذیرش هستند به شرطی که بعد از پذیرش، معاملات ثانویه آن‌ها به صورت انحصاری از طریق فرابورس انجام شود. در این بازار همچنین صندوق‌های سرمایه‌گذاری قابل معامله و صندوق‌های زمین و ساختمان برای نخستین بار توسط فرابورس ایران پذیرفته و به بازار سرمایه کشور معرفی شده‌اند.

انواع خدمات قابل ارائه در حوزه ابزارهای نوین مالی

مشاوره تامین مالی دولت و بخش عمومی

مشاوره تامین مالی بخش خصوصی

طراحی ابزارها با توجه به نیاز بازار

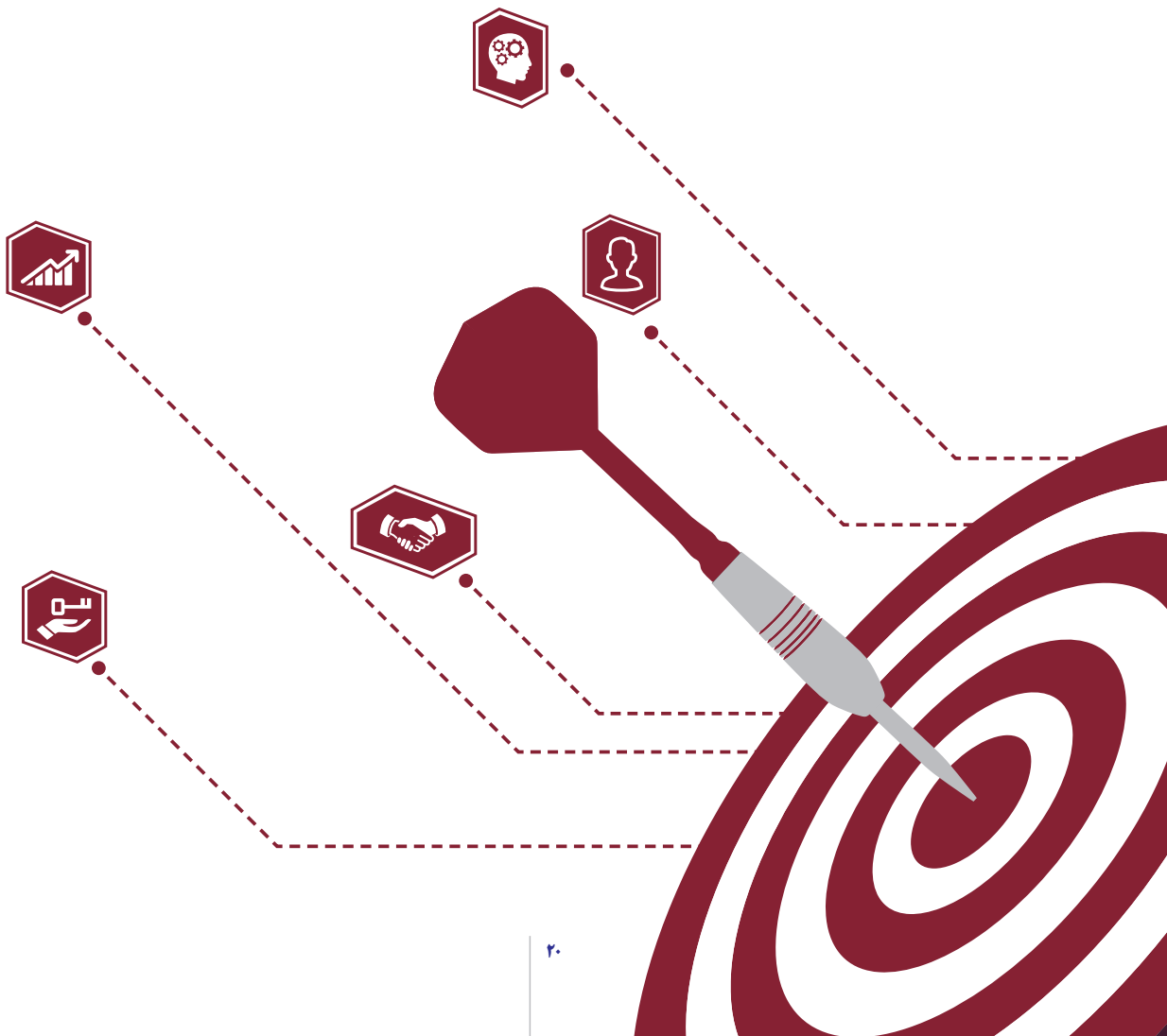
مشاوره در طراحی مدل های بازارگردانی



بازار شرکت‌های کوچک و متوسط

پذیرش شده در بازار سرمایه، مشمول مزایای ویژه این بازار نیز می‌شوند. باتوجه به اهداف استراتژیک بازار سرمایه درخصوص کمک به تامین مالی بنگاه‌های اقتصادی، براساس دستورالعمل مربوطه ساده‌ترین شرایط برای ورود شرکت در نظر گرفته شده است اعم از اینکه جمع حقوق صاحبان سهام آن‌ها حداقل یک میلیارد ریال و حداکثر ۵۰۰ میلیارد ریال باشد، حداقل یکسال از تاسیس شرکت متقاضی سپری شده باشد و مواردی از این دست که نسبت به پذیرش در بازارهای اول و دوم ساده‌تر است.

بازار شرکت‌های کوچک و متوسط به عنوان بازار نوظهوری که به تازگی پس از کسب مجوزهای لازم، مراحل راه‌اندازی آن آغاز شده؛ اگرچه در دسته بندی بازار سهام فرابورس ایران قابل ذکر است ولی در عین حال به علت خاص بودن قوانین، تفاوت‌هایی با بازار اول، دوم و پایه دارد. در بازار شرکت‌های کوچک و متوسط (SME Market)، شرکت‌های متقاضی پس از احراز شرایط پذیرش مورد نظر در فرابورس ایران پذیرفته شده و علاوه بر برخورداری از تمامی مزایای شرکت‌های



■ اوراق بهادار سازی
کوششی برای
■ متمایز بودن

صندوق قابل معامله، پاسخی به تمام سلايق سرمايه‌گذاري

صندوق قابل معامله (ETF)، ابزاری برای سرمایه‌گذاری محسوب می‌شود که دربرگیرنده سبدی از سهام به صورت زیر مجموعه‌ای از یک شاخص معین است. این نوع صندوق‌ها تنها از طریق کارگزاران به سرمایه‌گذاران حقیقی ارائه می‌شوند و واحدهای سرمایه‌گذاری آن‌ها همانند سهام عادی در فرابورس قابل معامله است. یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های واحدهای سرمایه‌گذاری نسبت به صندوق‌های سرمایه‌گذاری مشترک آن است که سرمایه‌گذاران می‌توانند همانند مکانیزم خرید و فروش سهام در بازار فرابورس و با استفاده از شبکه کارگزاری یا معاملات بر خط اقدام به معاملات واحدهای ETF کنند.

صندوق‌های سرمایه‌گذاری از نهادهای مالی فعال در بازار سرمایه هستند که فعالیت اصلی آن‌ها سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار است. این صندوق‌ها با استفاده از وجوه سرمایه‌گذاران، در مقیاس بزرگ سرمایه‌گذاری می‌کنند و به دنبال کسب بازدهی مناسب برای سرمایه‌گذاران این صندوق‌ها هستند. دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق به نسبت سهم یا میزان سرمایه‌گذاری خود در صندوق، در سود و زیان آن نیز شریک می‌شوند. درواقع صندوق‌های سرمایه‌گذاری، صندوق‌های قابل معامله (ETF) یکی از پرطرفدارترین ابزارهای مالی برای سرمایه‌گذاری و تامین مالی هستند که برای نخستین بار توسط فرابورس ایران به بازار سرمایه کشور معرفی شده‌اند.

اوراق بهادارسازی کوششی برای متمایز بودن

یکی از مهم‌ترین رسالت‌های فرابورس ایران به‌منظور پاسخگویی به تمامی سلايق سرمايه‌گذاري و فراهم ساختن بستر تامین مالی، اوراق بهادارسازی است. تبدیل به اوراق بهادار کردن دارایی‌ها و بدهی‌ها، روشی به‌منظور توسعه و تعمیق بازارهای مالی (سرمایه و بدهی) و کمک به رشد و توسعه اقتصادی است.

در این راستا فرابورس ایران کوشیده به کمک اوراق بهادارسازی علاوه بر آنکه وجه تمایزی در میان سایر بازارهای مالی ایجاد کرده، امکان رشد سریع سرمایه و تنوع‌بخشی به منابع گردآوری وجوه را برای تمامی نیازهای تامین مالی در سطح اقتصاد فراهم کند.

صندوق زمین و ساختمان، سقفی به اندازه سرمایه شما

صندوق زمین و ساختمان یک نهاد مالی است که با اخذ مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار تاسیس شده و موضوع فعالیت آن جمع‌آوری پس‌اندازهای خرد و کلان و اختصاص آن به ساخت پروژه ساختمانی مشخص و سپس فروش واحدهای ساختمانی پروژه و تقسیم عواید ناشی از این فعالیت بین سرمایه‌گذاران است.

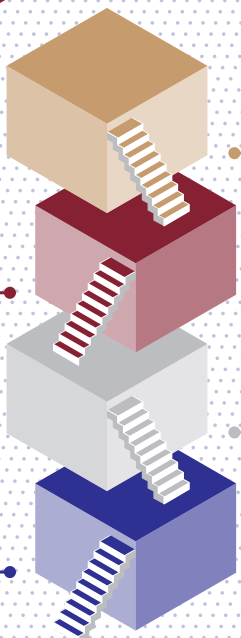
فرآیند کلی عملکرد صندوق زمین و ساختمان

اعطای وجوه به‌دست آمده به سرمایه‌گذاران

فروش واحدهای ساختمانی پروژه

تخصیص وجوه به پروژه ساختمانی

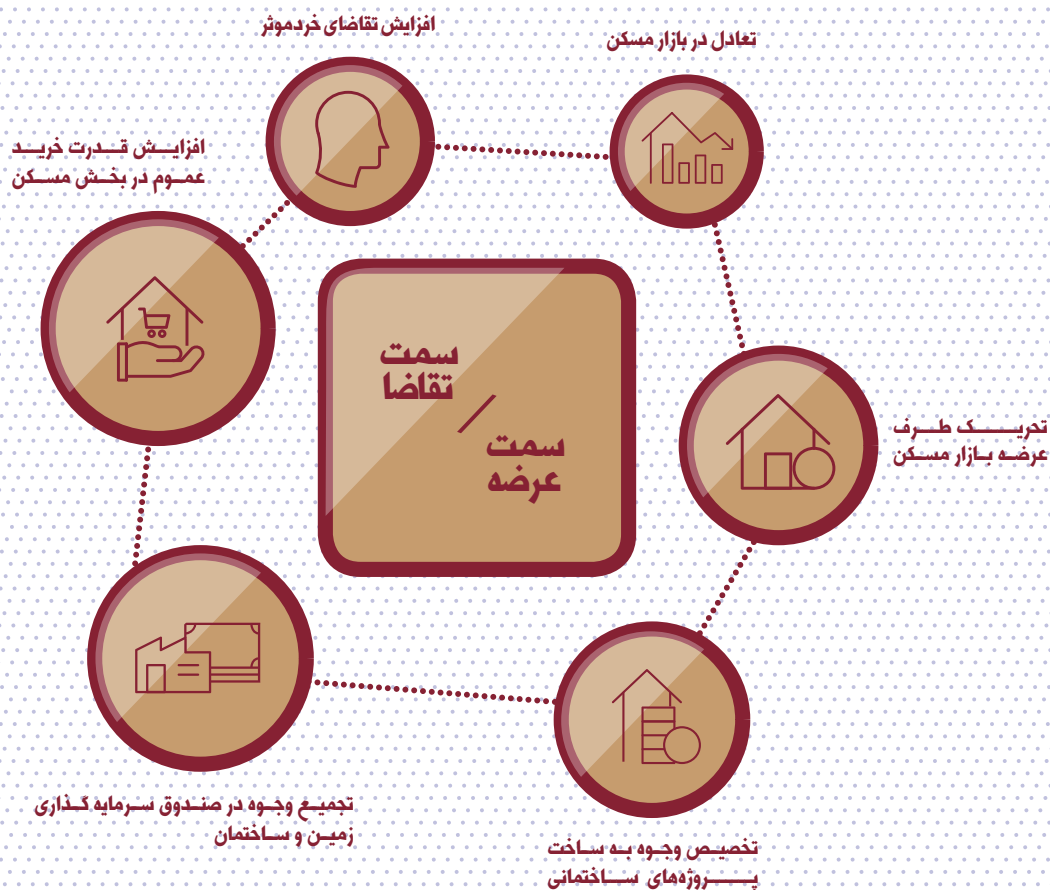
جمع‌آوری وجوه از سرمایه‌گذاران



اهداف تاسیس صندوق زمین و ساختمان

- تامین مالی برای مالکان زمین که منابع لازم را برای ساخت ندارند
- استفاده از پتانسیل ابزار مالی در بازار سرمایه برای تامین مالی
- فراهم کردن فرصت استفاده از مزایای رشد صنعت ساختمان برای سرمایه‌گذاران با هر مقدار سرمایه‌گذاری
- استفاده از مزایای معافیت مالیاتی برای تشویق سرمایه‌گذاران و جذب منابع

نقش صندوق زمین و ساختمان در بازار مسکن





تامین مالی از طریق انتشار صکوک (اوراق بهادار اسلامی) در بازار ابزارهای نوین مالی فرابورس ایران، یکی از مناسب‌ترین روش‌های تامین منابع مالی برای طرح‌ها و مقاصد متنوع دولتی است که به اقتضای هر نیاز می‌توان به انتشار صکوک متناسب با آن اقدام کرد. صکوک، اوراق بهادار با ارزش مالی یکسان و قابل معامله در بازارهای مالی هستند. این اوراق بر پایه یکی از قراردادهای مورد تایید اسلامی طراحی شده و دارندگان آن به صورت مشاع مالک یک یا مجموعه‌ای از دارایی‌ها و منافع حاصل از آن‌ها هستند.

از انواع صکوک قابل انتشار در فرابورس ایران صکوک مشارکت، صکوک اجاره و صکوک مرابحه دارای مجوز و در حال معامله در فرابورس ایران هستند.



فرابورس ایران، بستری برای نقدشوندگی اسناد خزانه اسلامی

پذیره‌نویسی ندارد. ضمن اینکه دولت با در نظر گرفتن الزامات شرعی، هیچ وجهی بابت انتشار

آن از طلبکاران خود نمی‌گیرد و با توجه به اینکه اوراق را بابت تسویه دین یا بدهی عملیات یا پروژه‌ای که انجام شده به پیمانکار واگذار می‌کند، مطابق با قوانین اسلامی بوده و به تصویب کمیته فقهی سازمان بورس رسیده است.

این اسناد، سود پرداختی طی دوره ندارند و صرفاً مبلغ اسمی آن در سررسید قابل پرداخت است. از این رو پیمانکارانی که معادل بدهی خود از بانک اوراق دریافت کرده‌اند، می‌توانند در صورت تمایل و برای وصول طلب خود قبل از سررسید یک ساله، این اوراق را از طریق کارگزاران عضو فرابورس ایران و با قیمت بازار به فروش برسانند.

از دیگر ویژگی‌های این اسناد باید به قابلیت توثیق آن اشاره کرد؛ چراکه دارندگان اوراق می‌توانند آن را در هریک از بانک‌ها، موسسات مالی معتبر یا سازمان‌ها و نهادهای دولتی به وثیقه بگذارند.

اسناد خزانه اسلامی به عنوان یک اوراق بهادار بانام و یک ابزار جدید تامین مالی، توسط وزارت امور اقتصادی و دارایی منتشر شده و معاملات آن از مهرماه ۹۴ در فرابورس ایران آغاز شده است.

با انتشار اسناد خزانه اسلامی، وزارت امور اقتصادی و دارایی می‌تواند بر مبنای اهمیت پروژه‌های جاری خود و وزارتخانه‌های مختلف، پیمانکاران طلبکار را اولویت‌بندی کرده و در یک زمانبندی هفتگی یا ماهانه با انتشار تدریجی اوراق در بازار ابزارهای نوین مالی فرابورس ایران، بدهی پیمانکاران مربوطه را پرداخت و سپس بطور متناسب اجرای پروژه‌ها را از آن‌ها پیگیری کند. همچنین دولت می‌تواند بدهی‌های خود را از طریق انتشار این اسناد در بازار سرمایه از سرمایه‌گذاران تامین مالی کند.

اسناد خزانه اسلامی، نوعی از اوراق بدهی به‌شمار می‌رود که دولت بابت تسویه بخشی از بدهی‌های خود به طلبکاران غیردولتی از طریق بانک عامل به متقاضیان واگذار کرده و



فراپورس ایران، بازاری برای تجاری سازی دارایی های فکری

فراپورس ایران در راستای گسترش انواع ابزارهای تامین مالی، بازار دارایی فکری را براساس اجرای مفاد بند «د» ماده ۱۷ قانون برنامه پنجم توسعه که بر حمایت مالی از ایجاد و توسعه بازار فناوری تاکید دارد، راه اندازی کرده است. معامله اوراق بهادار مبتنی بر دارایی فکری در بازار سوم (عرضه) صورت می گیرد.

فراپورس ایران از همه مخترعان و صاحبان حقوق مالکیت معنوی در کشور که قصد تامین مالی برای تجاری سازی طرح های خود را از طریق بازار دارایی فکری دارند دعوت می کند پس از ثبت حقوق مالکیت معنوی خود نزد مراجع ثبت قانونی اعم از اداره کل مالکیت صنعتی به شرکت های تامین سرمایه، مشاوران سرمایه گذاری و کارگزاران عضو فراپورس ایران مراجعه و درخواست خود را برای حضور در این بازار ارائه کنند.

در حال حاضر نقل و انتقالات انواع اوراق بهادار مبتنی بر دارایی فکری شامل انواع اوراق گواهی ثبت اختراع، طرح صنعتی و علائم تجاری از طریق بازار سوم فراپورس ایران را می توان در ۴ گروه دسته بندی کرد:

نوع اول: عرضه اوراق بهادار شرکت های سهامی خاص مبتنی بر دارایی فکری

نوع دوم: عرضه مستقیم و بی واسطه اوراق بهادار مبتنی بر دارایی فکری

نوع سوم: عرضه حق بهره برداری اوراق بهادار مبتنی بر دارایی فکری در مدت زمان معین

نوع چهارم: عرضه حق بهره برداری اوراق بهادار مبتنی بر دارایی فکری با تیراژ معین

چگونه دارایی
فکری خود را
فراپورسی کنیم؟



صندوق‌های سرمایه‌گذاری جسورانه

اسفندماه سال ۱۳۹۴، سازمان بورس و اوراق بهادار نمونه اساسنامه و امیدنامه صندوق‌های سرمایه‌گذاری جسورانه (Venture Capital Market) را به‌منظور پذیرش در فرابورس ایران ابلاغ کرد که می‌تواند حلقه مهمی در تکمیل زنجیره بازار دارایی فکری و تامین مالی اقتصاد دانش‌بنیان از طریق بازار سرمایه باشد.

صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه که از مهم‌ترین ابزارهای تامین مالی برای طرح‌های دانش‌بنیان محسوب می‌شود، از طریق تصاحب سهم در شرکت‌های دارای فناوری جدید و الگوی جدید و نوآورانه کسب و کار و در صنایع پیشرفته سرمایه‌گذاری می‌کند و در صورت موفقیت این شرکت‌ها سود قابل توجهی بدست می‌آورند. در واقع، سرمایه‌گذاری جسورانه برای شرکت‌های جدید با سابقه فعالیت کوتاه که توانایی جذب سرمایه از طریق پذیرهنویسی عمومی را ندارند و همچنین به دلیل مخاطرات بالای آن‌ها معمولاً بانک‌ها از تامین مالی آن‌ها اجتناب می‌کنند، گزینه مناسبی به‌شمار می‌رود.

یکی از زنجیره‌های اصلی سیستم تامین مالی نوآوری، مجموعه صندوق‌های سرمایه‌گذاری جسورانه است. به‌طور معمول سرمایه‌گذاران نوآورانه در انتخاب طرح‌هایی که به آن‌ها پیشنهاد می‌شود بسیار دقیق و محافظه‌کارانه عمل می‌کنند و در انتخاب خود متغیرهایی مانند نوع فناوری، ظرفیت رشد شرکت در آینده، مدل کسب و کار مناسب شرکت و تیم مدیریتی آن را به دقت بررسی می‌کنند. در این شرایط صندوق‌های سرمایه‌گذاری جسورانه سعی می‌کنند طرح‌هایی را تامین مالی کنند که در آینده بازدهی و رشد فوق‌العاده‌ای نصیب آن‌ها نماید.

سرمایه‌گذاران صندوق سرمایه‌گذاری نوآورانه معمولاً به دو دسته کلی تقسیم می‌شوند:

دسته اول

شامل سرمایه‌گذاران یا شرکای اصلی که هم سهم بیشتری در صندوق و در نتیجه در مدیریت آن دارند و نیز تجربیات مرتبط با موضوعات نوآورانه و فناوری‌های جدید دارند.

دسته دوم

سرمایه‌گذاران یا شرکای فرعی که لزوماً تخصص بالایی در امور مربوط به سرمایه‌گذاری در شرکت‌های نوپا ندارند، بلکه از نظر آن‌ها صندوق سرمایه‌گذاری ریسک‌پذیر تنها یک گزینه سرمایه‌گذاری با بازدهی و همچنین ریسک بالا محسوب می‌شود. این گروه شامل شرکت‌های سرمایه‌گذاری، صندوق‌های بازنشستگی، شرکت‌های بیمه بنیادهای خیریه، صندوق‌ها و بنیادهای دانشگاهی و... هستند که به دلیل سهم کمتری که در صندوق سرمایه‌گذاری می‌کنند، آزادی عمل بیشتری نیز در نقل و انتقال منابع مالی خود از صندوق دارند.

1
مراجعه به بانک و اطمینان از تطبیق شرایط
واحد مسکونی مورد نظر متقاضی با واحدهای
مسکونی مورد مشمول دریافت تسهیلات

2
مراجعه به کارگزاری های عضو فرابورس
ایران و اخذ کد سهامداری در شرایطی
که این کد در گذشته اخذ نشده باشد

3
خرید اوراق تسهیلات مسکن از طریق
یکی از کارگزاری های عضو فرابورس
ایران (آنلاین، حضوری یا اینترنتی)

اوراق تسهیلات مسکن، میانبرری در مسیر خانه دار شدن

اوراق امتیاز تسهیلات مسکن یا تسه، اوراق بهاداری است که در بازار ابزارهای نوین مالی فرابورس ایران معامله می شود و منتشر کننده آن بانک مسکن است. دارندگان این اوراق علاوه بر امکان استفاده از تسهیلات مسکن، امکان فروش این اوراق به غیر را نیز دارا هستند.

* هر برگه از این اوراق معادل ۵ میلیون ریال تسهیلات است. این اوراق پانزدهم هر ماه توسط بانک مسکن منتشر می شود و نماد معاملاتی آن در اول ماه بعد در فرابورس ایران بازگشایی شده و قابلیت معامله پیدامی کند. سقف این تسهیلات برای احداث، خرید و تعمیر واحد مسکونی متفاوت است.

* نماد معاملاتی این اوراق شامل نام ماه و دو رقم آخر سال صدور است. مدت اعتبار اوراق صادره از تاریخ صدور به مدت دو سال بوده و در صورتی که مدت اعتبار این اوراق به اتمام رسیده و دارنده اوراق از تسهیلات آن استفاده نکند، نماد معاملاتی آن متوقف خواهد شد و برگه های خریداری شده منقضی می شود.

* محدودیت زمانی فروش اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن در نمادهای معاملاتی تسه ۹۴۰۸ (اوراق منتشر شده در آبان ۹۴) و قبل از آن به مدت ۲ ماه بوده و این مدت در خصوص اوراق صادر شده در نمادهای معاملاتی تسه ۹۴۰۹ (اوراق منتشر شده در آذر ۹۴) و بعد از آن به مدت ۴ ماه خواهد بود.

* دارندگان اوراق می توانند با مراجعه به شعب بانک مسکن و ارائه مدارک مربوط به ملک مسکونی مورد نظر تشکیل پرونده داده و پس از مراجعه به کارگزاران عضو فرابورس ایران اقدام به اخذ تسهیلات کنند که در این میان ملک مورد نظر باید مشخصات تعریف شده توسط بانک را داشته باشد.

نحوه
استفاده
از اوراق
تسهیلات
مسکن

4
مراجعه به شعب بانک مسکن، ارائه
مدارک واحد مسکونی مورد نظر و
تحویل اوراق خریداری شده

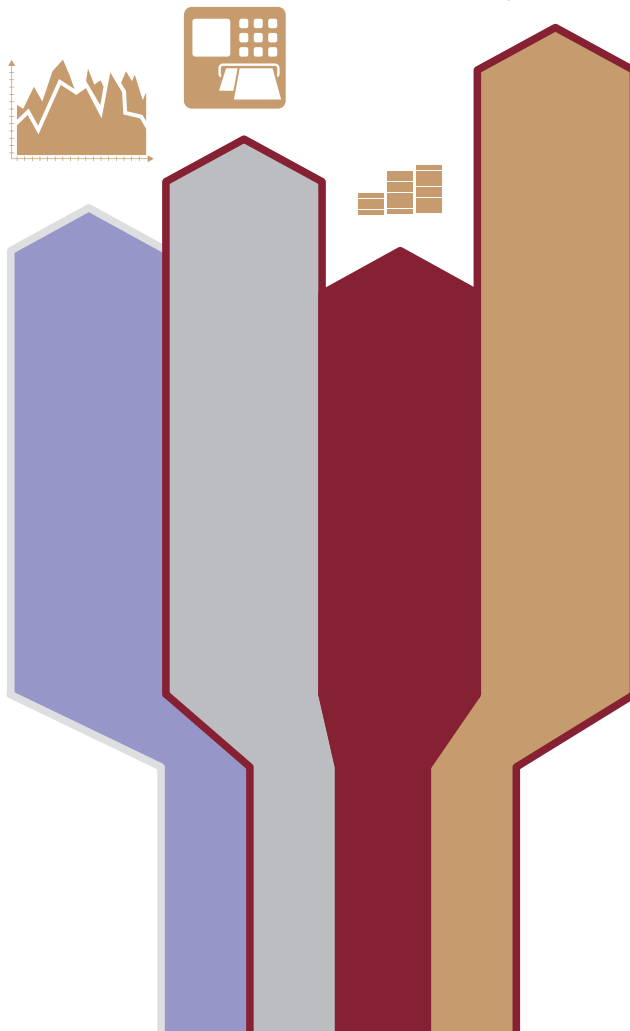
اوراق رهنی ابزاری در مسیر توسعه پایدار

اوراق رهنی، اوراق بهاداری است که به منظور خرید مطالبات رهنی توسط ناشر منتشر می‌شود و برای نخستین بار معاملات ثانویه آن با مجوز سازمان بورس و اوراق بهادار در فرابورس ایران آغاز شد. بانک‌ها به‌عنوان یکی از مهم‌ترین واسطه‌های مالی در صورتی می‌توانند پاسخگویی مناسبی به درخواست تامین مالی متقاضیان دریافت تسهیلات داشته باشند که از توان کافی



برای اعطای تسهیلات برخوردار باشند. در این مسیر «تبدیل به اوراق بهادار کردن دارایی‌های مالی بانک» یعنی تبدیل دارایی‌های مالی با نقدشوندگی پایین مانند وام رهنی به اوراق بهادار قابل معامله در بازار، به عنوان یکی از روش‌های نوین تامین مالی به کمک آن‌ها می‌آید. با ورود این ابزار نوین تامین مالی به فرابورس ایران و تشکیل بازار ثانویه رهن، شاهد مزایای بی‌شمار معاملات اوراق بدهی در اقتصاد کشور خواهیم بود. به بیان دقیق‌تر؛ با اوراق بهادارسازی و فروش مانده وام‌های رهنی از سوی بانک، ریسک نکول این وام‌ها به

خریداران اوراق رهنی منتقل می‌شود و بانک می‌تواند ضمن کسب یک بازدهی معقول، نقدینگی لازم را برای پرداخت وام‌های جدید به دست آورده و خود را صرفاً محدود به سپرده افراد نکند. همچنین انتشار این اوراق سبب افزایش ارزش افزوده سهامداران خواهد شد؛ چراکه وجوه حاصله به‌طور عمده صرف سرمایه‌گذاری در پروژه‌هایی با خالص ارزش فعلی مثبت می‌شود. به این ترتیب اوراق رهنی ضمن آنکه موجب تحریک اقتصاد و زمینه‌ساز رشد و توسعه پایدار اقتصادی خواهد شد به توسعه بازار بدهی در کنار بازار سهام نیز کمک شایانی خواهد کرد.



چرا
فراابورس
ایران؟

فراپورس ایران، کلید ورود به بازار سرمایه

وثیقه‌گذاری سهام

شبکه بانکی، سهام شرکت‌های پذیرفته شده در فراپورس ایران را به عنوان دارایی قابل قبول برای وثیقه‌گذاری برای دریافت تسهیلات بانکی به رسمیت می‌شناسد؛ بنابراین سهامداران می‌توانند از طریق وثیقه‌گذاری سهام شرکت خود، برای اخذ تسهیلات اقدام کنند.

امکان انتشار اوراق بهادار در بازار ابزارهای نوین مالی

شرکت‌های فراپورسی می‌توانند با ارائه مدارک لازم به سازمان بورس و اوراق بهادار منابع مالی طرح‌های مورد نظر را (حداکثر تا ۶۰ درصد سرمایه‌گذاری در طرح پروژه موضوع اوراق مشارکت) از طریق انتشار اوراق تأمین کنند.

امکان خروج از فراپورس

امکان خروج از فراپورس برای شرکت‌های پذیرفته شده در دستورالعمل پذیرش این شرکت پیش‌بینی شده و امکان‌پذیر است، ضمن اینکه شرکت‌های حاضر در فراپورس ایران بسیار راحت‌تر به بازارهای دیگر انتقال می‌یابند.

نبود حجم مبنا

سهام مورد مبادله در بازارهای فراپورس ایران به دلیل نبود حجم مبنا با معاملات روان‌تر و نقدشوندگی بالاتری روبه‌رو هستند و عرضه و تقاضا برای این سهام به سرعت متعادل شده و معمولاً صف خرید و فروش آن‌ها برای مدت زیادی ادامه نمی‌یابد.

ورود به بازار سرمایه به شرکت‌های بالغ و جدید امکان تأمین مالی داده و کمک می‌کند شرکت‌ها از منابع مالی به دست آمده برای پوشش هزینه‌های عملیاتی روزانه و توسعه مالی خود استفاده کنند. ورود به این بازار همچنین موجب کارآفرینی، رشد اقتصادی و نوآوری‌های فناورانه در بنگاه‌های اقتصادی خواهد شد. در این میان فراپورس ایران با تسهیل شرایط ورود به بازار سرمایه مسیری را هموار کرده تا طیف وسیعی از شرکت‌ها و صنایع بتوانند از این امکانات بهره‌مند شوند. اما چرا فراپورس؟

سهولت پذیرش

مدارک مورد نیاز برای پذیرش و درج شرکت‌های سهامی عام در فراپورس ایران موارد کمتری نسبت به بورس را در برمی‌گیرد و این امر موجب شده دوره زمانی پذیرش شرکت‌ها به کمتر از یک ماه کاهش یابد.

تأمین مالی

شرکت‌های پذیرفته شده در فراپورس ایران علاوه بر امکان تأمین مالی ارزان قیمت از طریق فروش سهام خود، امکان تأمین مالی از محل جذب سرمایه‌گذاران جدید و افزایش سرمایه را نیز دارا هستند.

معافیت مالیاتی

شرکت‌های پذیرفته شده که اقدام به عرضه سهام در فراپورس می‌کنند - به غیر از شرکت‌های حاضر در بازار پایه - امکان برخورداری از معافیت مالیاتی تا ۱۰ درصد درآمد خود را دارا هستند.

کاهش مالیات نقل و انتقال

نرخ مالیات دادوستد سهام شرکت‌های پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و فراپورس ایران، نیم درصد ارزش معامله است که این رقم کمتر از مالیات ۴ درصدی ارزش اسمی شرکت‌های خارج از بورس یا فراپورس است.

معرفی شرکت به بازار

با توجه به انعکاس اخبار و قیمت سهام شرکت‌های پذیرفته شده در فراپورس ایران در پایگاه‌های گوناگون اطلاع‌رسانی، نام و برند شرکت‌های حاضر به طور مستمر مورد اشاره قرار گرفته و این موضوع موجب معرفی هرچه بیشتر این شرکت‌ها به سرمایه‌گذاران، مشتریان و سایر افراد خواهد شد.

شفافیت اطلاعاتی

انتشار سریع اطلاعات مالی قابل اتکا و استاندارد شرکت‌های فراپورسی در سایت رسمی کدال و امکان مشاهده آن برای عموم مخاطبان، موجب جلب سرمایه‌گذاران حقیقی و حقوقی برای خرید و معامله سهام شرکت‌های پذیرفته شده می‌شود.

کشف بازاری قیمت سهام

قیمت‌شناسایی شده در جریان معاملات سهام شرکت‌ها از طریق مکانیزم عرضه و تقاضا به دست آمده و قیمتی رسمی است که مبنای تعیین ارزش شرکت نیز به‌شمار می‌رود.

مزایای پذیرش
شرکت‌ها در
فرا بورس ایران

سهولت
پذیرش

تامین
مالی

معافیت مالیاتی
و کاهش مالیات
نقل و انتقال

بهبود
نقدشوندگی

معرفی
شرکت به
بازار

انتشار اوراق در
بازارهای مالی
نوین مالی

امکان خروج
از فرا بورس

امکان
وثیقه‌گذاری
سهام

کشف بازاری
قیمت سهام



محیط فعالیت فرا بورس ایران

سامانه سپرده گذاری مرکزی و تسویه وجوه

شرکتی است که وظیفه مبادله مبلغ معامله و مالکیت اوراق بهادار را بین خریدار و فروشنده این اوراق برعهده دارد.

شبکه کارگزاری

تاکنون بیش از ۱۰۰ شرکت کارگزاری دارای مجوز فعالیت از سازمان بورس و اوراق بهادار به عضویت فرا بورس ایران درآمده اند و بیش از ۱۵۰۰ ایستگاه معاملاتی در سراسر کشور امکان مبادله سهام و سایر اوراق بهادار پذیرفته شده در فرا بورس را برعهده دارند.

سامانه معاملات

سامانه معاملات شرکت فرا بورس ایران که به اختصار، «جم» نامیده می شود برای معاملات سهام شرکت های پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران نیز استفاده می شود.

دامنه نوسان

دامنه نوسان در بازارهای اول، دوم و ابزارهای نوین مالی، ۵ درصد تعیین شده است و قیمت سهام یک شرکت بدون اعمال حجم مینا می تواند نسبت به قیمت پایانی روز قبل، ۵ درصد افزایش یا کاهش یابد.

برنامه انجام معاملات

فرا بورس ایران فاقد تالار معاملات به صورت فیزیکی بوده و دادوستد سهام در آن از طریق دفاتر کارگزاران انجام می شود؛ آمار معاملات و سایر اطلاعات نیز از طریق وبسایت رسمی این شرکت به آدرس WWW.IFB.IR در اختیار عموم مخاطبان قرار می گیرد. جلسات رسمی معامله انواع اوراق بهادار در این بازار، روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۹ تا ۱۲:۳۰ (به غیر از روزهای تعطیل رسمی) است.

خرید و فروش سهام پذیرفته شده در فرابورس ایران

هر سرمایه‌گذار حقیقی یا حقوقی این امکان را دارد تا پس از دریافت کد سهامداری از طریق کارگزاری‌های عضو فرابورس ایران، به معامله در تمامی بازارهای فرابورس ایران بپردازد. با توجه به بازاری که سهام مورد نظر سرمایه‌گذار در آن عرضه می‌شود، وی می‌تواند با ارائه سفارش خود اعم از خرید یا فروش سهام در قیمت و تعداد مشخص به کارگزار مربوطه، به یکی از روش‌های معمول (حضوری، تلفنی، اینترنتی یا آنلاین) اقدام کند.

فرآیند پذیرش شرکت‌ها

پس از انجام بررسی‌های مقدماتی، ناشر باید سایر مدارک درخواستی فرابورس را به‌منظور تکمیل اطلاعات شرکت به فرابورس ایران ارائه کند.

ناشر اوراق بهادار باید فرم درخواست پذیرش را که قابل دسترس در سایت فرابورس است، به همراه مدارک لازم از طریق مشاور پذیرش به فرابورس ایران ارائه کند.

پس از ارسال گزارش کارشناسی مربوطه، هیات پذیرش نظر کتبی خود را با ذکر دلایل مبنی بر تایید یا رد پذیرش از طریق فرابورس به متقاضی اعلام می‌کند. در صورت رد درخواست پذیرش اوراق بهادار، متقاضی می‌تواند مراتب اعتراض خود را به طور کتبی حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از ابلاغ تصمیم هیات پذیرش به دبیرخانه هیات مدیره سازمان اعلام کند. رای هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار در خصوص بررسی مجدد موضوع یا تایید نظر هیات پذیرش، برای متقاضی، هیات پذیرش و فرابورس لازم‌الاجرا خواهد بود.

شرکت فرابورس گزارش کارشناسی خود حاوی اظهارنظر درخصوص احراز یا عدم احراز شرایط پذیرش را حداکثر ظرف مدت ۴۵ روز پس از تاریخ تکمیل مدارک به همراه مستندات مربوطه به هیات پذیرش ارسال می‌کند.

در صورتی که درخواست متقاضی پذیرش اوراق بهادار برای بار اول یا پس از اجرای رای تجدیدنظر هیات مدیره سازمان در هیات پذیرش رد شود، طرح مجدد درخواست متقاضی در هیات پذیرش حداقل پس از سه ماه و با انجام تمامی مراحل، امکان‌پذیر خواهد بود.

شرایط پذیرش شرکت‌ها

شرایط	بازار اول	بازار دوم	بازار پایه
نزد سازمان ثبت شده باشد	☒	☒	
سهام با نام باشد	☒	☒	-
سهام عادی باشد یا ممتاز	عادی	عادی	سهام ممتاز هم می‌تواند داشته باشد
محدودیت قانونی موثر برای نقل و انتقال آن وجود نداشته باشد	☒	☒	-
بهای اسمی آن تماماً پرداخت شده باشد	☒	☒	-
سهام شناور	شناور بودن حداقل ۱۰ درصد و دارا بودن حداقل ۲۰۰ سهامدار	شناور بودن حداقل ۵ درصد	-
فعالیت	حداقل ۲ سال از بهره برداری	حداقل یک سال پس از تأسیس	هیچ محدودیتی ندارد
سرمایه ثبت شده	حداقل ۱۰ میلیارد ریال	حداقل ۱ میلیارد ریال	-
زیان انباشته	نداشته باشد	برنامه عملیاتی مناسبی برای خروج از شمول زیان داشته باشد	-
گزارش حسابرس	مردود یا عدم اظهار نظر نباشد	مردود یا عدم اظهار نظر نباشد	-
مطلوب بودن سیستم اطلاعات حسابداری	☒	☒	-
سودآور بودن	-	-	-
نسبت حقوق صاحبان سهام به کل دارایی‌ها	۱۵ درصد	-	-
عدم وجود دعاوی دارای اثر با اهمیت بر صورت‌های مالی	☒	☒	-
حسابرس معتمد سازمان بورس	☒	باید در اولین مجمع عمومی حسابرس خود را از میان موسسات حسابرسی معتمد سازمان انتخاب نماید	باید در اولین مجمع عمومی حسابرس خود را از میان موسسات حسابرسی معتمد سازمان انتخاب نماید
محکومیت قطعی کیفری اعضای هیات مدیره و مدیرعامل	☒	☒	-
کارمزد پرداختی	۲ در هزار سرمایه تا سقف ۵۰۰ میلیون ریال	۲ در هزار سرمایه تا سقف ۵۰۰ میلیون ریال	۲ در هزار سرمایه تا سقف ۲۰۰ میلیون ریال

درج شرکت

در صورت تایید پذیرش سهام شرکت توسط هیات پذیرش، مرحله درج شرکت آغاز می‌شود. درج، به معنای آماده سازی سهام به منظور انجام معامله در فرابورس است. در صورت عدم احراز شرایط درج ظرف مدت ۶ ماه، پذیرش شرکت لغو شده و متقاضی پذیرش می‌تواند مجدداً تقاضای پذیرش را به فرابورس ایران ارائه کند.

اقدامات لازم به منظور درج نام شرکت به شرح زیر است

۱ ارانه مدارک، تعهدات و اطلاعات مورد درخواست هیات پذیرش

در جلسه هیات پذیرش به طور معمول مواردی مطرح می‌شود که لازم است شرکت پیش از درج، انجام داده یا اطلاعات مورد نظر را ارائه کند.

۲ ارانه جزئیات اطلاعات سهامداری به شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه

شرکت‌های پذیرفته شده باید اطلاعات کامل سهامداران حقیقی و حقوقی خود را در سامانه شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه ثبت کنند تا امکان معامله سهام آن‌ها فراهم شود.

۳ ارانه اطلاعات مالی به سازمان بورس و اوراق بهادار

شرکت‌های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار باید اطلاعات مالی خود را مطابق با فرمت مشخص سازمان بورس از طریق سامانه کدال به نشانی www.codal.ir به این سازمان ارسال و منتشر کنند. بنابراین صورت‌های مالی و اطلاعات شرکت‌های در شرف درج در فرابورس نیز باید پیش از انجام عرضه اولیه در این شرکت، به سازمان بورس و اوراق بهادار ارسال و از طریق سایت این سازمان منتشر شود. برای دریافت گواهی امضای دیجیتال (توکن) جهت ارسال اطلاعات مالی لازم است به سایت www.tsetmc.com بخش واحدهای شرکت مراجعه و نسبت به تکمیل و ارسال فرم‌های مربوطه اقدام شود.

۴ انتشار امیدنامه نهایی شرکت در سایت فرابورس ایران

امیدنامه تکمیل شده شرکت حاوی آخرین اطلاعات مالی، موارد مطرح شده در جلسه هیات پذیرش و اقدامات یا مکاتبات انجام شده توسط شرکت، در سایت فرابورس قرار می‌گیرد. در این مرحله شرکت فرابورس درج نام شرکت در فهرست نرخ‌های فرابورس را اعلام می‌کند.

آغاز معاملات سهام شرکت

بازار است. در شرایطی که عموم فعالان بازار سرمایه به اطلاعات مالی شرکت دسترسی دارند، این اطلاعات ملاک قضاوت برای حدود قیمت سهام محسوب می‌شود. فروشنده سهام نیز بر اساس محاسبات و کارشناسی خود، حدود قیمتی را برای سهام قابل عرضه در نظر می‌گیرد. در روز عرضه بر اساس قیمت پیشنهادی عرضه و قیمت پیشنهادی تقاضا، معامله سهام انجام می‌شود. * طبق تصمیم هیات پذیرش، آغاز معاملات به روش «عرضه اولیه» یا «گشایش نماد معاملاتی» انجام خواهد شد. * براساس دستورالعمل نحوه انجام معاملات، عرضه سهام در صورتی موفق خواهد بود که حداقل ۶۰ درصد سهام آگهی شده به فروش برسد.

آغاز معاملات سهام شرکت پس از سپری شدن کلیه مراحل یاد شده و درج نام شرکت در فهرست نرخ‌های فرابورس انجام می‌شود. بر اساس دستورالعمل نحوه انجام معاملات، فاصله زمانی بین درج شرکت تا انجام عرضه اولیه حداقل ۵ روز کاری و حداکثر ۴ ماه است. در صورت لغو پذیرش اوراق بهادار پس از درج در فرابورس، متقاضی پذیرش می‌تواند پس از گذشت یک سال مجدداً تقاضای پذیرش را به فرابورس ارائه دهد.

سایر نکات بااهمیت در این خصوص به شرح زیر است:

* **نحوه تعیین قیمت:** یکی از مدل‌های مرسوم در کشف قیمت سهام شرکت‌ها، کشف قیمت بر اساس عرضه و تقاضای

پذیره‌نویسی و معاملات ثانویه اوراق تامین مالی

از سازمان انجام می‌شود. پذیره‌نویسی و معاملات ثانویه اوراق تامین مالی در فرابورس ایران نیز با طی یکسری مراحل برای ناشران اوراق تامین مالی امکان‌پذیر و قابل انجام است. در این خصوص ناشر می‌تواند همزمان با گذراندن مراحل اخذ مجوز در سازمان بورس، مراحل اولیه پذیره‌نویسی و پذیرش را نیز از طریق فرابورس ایران پیگیری کند. فرم‌های درخواست پذیره‌نویسی و پذیرش اوراق تامین مالی در وب سایت رسمی فرابورس ایران به نشانی www.ifb.ir در بخش فرم‌ها در قسمت پذیره‌نویسی بازار سوم، در دسترس است.

فرابورس ایران به‌منظور فراهم کردن بستر تامین مالی برای عموم مخاطبان و ذی‌نفعان خود، امکان پذیره‌نویسی و معاملات ثانویه اوراق تامین مالی را فراهم کرده است. اما در اجرای مفاد ماده یک قانون بازار اوراق بهادار، انتشار و عرضه اوراق تامین مالی در بازار سرمایه، منوط به اخذ مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار است.

مراحل دریافت مجوز انتشار اوراق تامین مالی از طریق سازمان به این صورت است که در ابتدا اقدامات لازم به منظور تعیین معافیت و شمول ثبت اوراق صورت گرفته و سپس اخذ مجوز انتشار و عرضه اوراق تامین مالی



IFB IRAN FARA BOURSE
W W W . I F B . I R

تهران، بزرگراه حقانی، نرسیده به چهار راه جهان کودک
نبش دیدار شمالی، پلاک ۱، ساختمان فرا بورس ایران
تلفن: ۸۸۲۰۱۲۵۸ - ۴۲۱۵۰۰۰۰
پیامک: ۲۰۰۰۵۰۰
E-mail: pr@ifb.ir